

**Domanda di assegnazione lotto industriale
finalizzata all'insediamento nell'agglomerato ASI di Acerra – Area ex Montefibre**

CRITERI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI

N.	Ambito di Valutazione / Criterio	Indicatore	Formula attribuzione Punteggio	Punteggio massimo	
1	Ampliamento di attività già esistenti in agglomerato ¹	Ampliamento di attività già esistenti	SI/NO	P ₁ = 10	
2	Caratteristiche dell'impresa proponente	Incremento percentuale del costo del personale	$CP = \text{Variazione incidenza costo del personale 2024 rispetto a 2023} = \frac{B9}{TOT.B} * 100$ $= \frac{CP_{2024} - CP_{2023}}{3} * 100$	$P_{i,2} = \frac{CP_i}{CP_{max}} * P_4$	P ₂ = 10
		Variazione incidenza dei lavoratori a tempo indeterminato su totale dipendenti	$LAVI = \frac{\text{num. lav. indet.}}{ULA}$ $VIL = \frac{LAVI_{2024} - LAVI_{2023}}{LAVI_{2023}} * 100$	$P_{i,3} = \frac{VIL_i}{VIL_{max}} * P_5$	P ₃ = 10
		Copertura finanziaria delle immobilizzazioni	CF = Rapporto dato dalla somma dei mezzi propri e i debiti a medio - lungo termine sul totale delle immobilizzazioni	$P_{i,4} = \frac{CF_i}{CF_{max}} * P_6$	P ₄ = 10
		Indipendenza finanziaria	IF = Rapporto dato dai mezzi propri e il totale del passivo	$P_{i,5} = \frac{IF_i}{IF_{max}} * P_7$	P ₅ = 10
		Capacità di indebitamento – Rapporto tra mezzi propri e debiti finanziari	<u>Patrimonio Netto Voce "A" Stato Patrimoniale Passivo</u> <u>Debiti Voce "D" Stato Patrimoniale Passivo nn. 4 e 5</u> CIND = media esercizi 2023 e 2024	$P_{i,6} = \frac{CIND_i}{CIND_{max}} * P_8$	P ₆ = 10

¹ In adempimento del dettato normativo di cui all'art. 4 della L.R. 06 dicembre 2013, n. 19 secondo cui “i Consorzi ASI, nel quadro delle previsioni di programmazione socio-economica della Regione, promuovono, nell'ambito degli agglomerati industriali, delle aree, delle zone e dei nuclei di sviluppo, le attività imprenditoriali nei settori dell'industria e dei servizi alle imprese”



CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI NAPOLI

<<ente pubblico economico>> ai sensi della legge n. 317 del 5 ottobre 1991, art. 36 – comma 4

80121 NAPOLI – Via D. Morelli n. 75 – Tel. 081/24.90.111 – Cod. fisc. 80045420637 – P.IVA 01483030639

N.	Ambito di Valutazione / Criterio	Indicatore	Formula attribuzione Punteggio	Punteggio massimo
	Capacità reddituale della gestione caratteristica	$UTI = \frac{MEDIA(Utile\ ante\ imposte_{2024}, Utile\ ante\ imposte_{2023})}{MEDIA_{2024,2024}Differenza\ tra\ valore\ e\ costi\ della\ produzione}$	$P_{i,7} = \frac{UTI_i}{UTI_{max}} * P_9$	P ₇ = 10
3	Livello di sostenibilità ambientale dei processi produttivi	<u>Possesso</u> della certificazione ambientale (ISO 14001, EMAS, ISO 50001, Ecolabel e l'impronta ambientale)	SI/NO	P ₈ = 5
4	Livello qualitativo del processo produttivo	<u>Possesso</u> del Sistema di qualificazione del processo produttivo dell'impresa (serie ISO 9000)	SI/NO	P ₉ = 5
5	Offerta migliorativa prezzo	OFF = Offerta irrevocabile migliorativa del prezzo rispetto alla base d'asta pari ad €/mq 30,00	$P_{i,12} = \frac{OFF_i}{OFF_{max}} * P_{12}$	P ₁₀ = 20
TOTALE PESI				100

$$\sum_1^{11} P_i = 80$$
$$P_{10} = 20$$